

# REGULAMIN KONKURSU NA NAJEM POWIERZCHNI

DA.221.9.2023

## § 1.

### Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa przedmiot i sposób postępowania w konkursie na najem powierzchni, organizowanym przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łukowie zwanym dalej w regulaminie *OSiR*.
2. *OSiR* ogłasza konkurs na najem powierzchni, usytuowanej na recepcji Pływalni Krytej „Delfinek” w Łukowie przy ul. Siedleckiej 56A, na działce o nr ew. 9669/6, przekazanej przez Miasto Łuków w administrowanie *OSiR* na podstawie Umowy Użytkowania GNP.6845.2.2023 z dnia 03.02.2023 r.
3. Przetarg ma charakter pisemny.
4. Ogłoszenie o konkursie umieszcza się co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem przyjmowania ofert.

## § 2.

### Przedmiot konkursu, przeznaczenie, terminy najmu

#### 1. Przedmiot konkursu:

- najem powierzchni o wym. 1 m x 1 m tj. o łącznej pow. 1 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia usytuowana jest na recepcji Pływalni Krytej „Delfinek” w Łukowie, przy ul. Siedleckiej 56A;
- powierzchnię można oglądać w dni powszednie w godz. 8.00 do 16.00, po wcześniejszym uzgodnieniu z *OSiR*, tel. 25 798 23 89, 603 813 222.

#### 2. Przeznaczenie przedmiotu konkursu:

- prowadzenie działalności handlowej polegającej na ustawieniu automatu wydającego napoje gorące,
- wynajmujący nie zapewnia dostępu do bieżącej wody do automatu wydającego zimne i gorące napoje.

#### 3. Terminy najmu:

- od dnia 16.09.2023 r. do dnia 09.06.2024 r.

## § 3.

### Zgłoszenia do konkursu

1. W konkursie mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.
2. **Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie formularza ofertowego (wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1), w sekretariacie *OSiR* w Łukowie w godz. 8.00-16.00, ul. Browarna 63, do dnia 14.09.2023 r. do godz. 12.00**
3. **O wyborze decyduje zaproponowana najwyższa cena.** Formularze ofertowe nieprawidłowo wypełnione podlegają odrzuceniu.
4. W przypadku, gdy oferent, którego oferta została wybrana odmówi zawarcia umowy lub nie zrealizuje umowy we wskazanym w umowie terminie, bądź też w przypadku rezygnacji z realizacji umowy przez oferenta, *OSiR* może dokonać ponownego wyboru oferty. Postanowienie ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. Stawka czynszu obejmuje koszty zużycia energii elektrycznej, wody oraz wywozu odpadów komunalnych.

## § 4.

### Umowa najmu

1. Wybór oferty oferenta oznacza nabycie prawa do korzystania z przedmiotu najmu na warunkach wskazanych w niniejszym regulaminie oraz umowie zawartej z oferentem, w celu prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem działalności oferenta, ujawnionym we właściwym rejestrze i zgodnej z celem zadeklarowanym w wypełnionym formularzu ofertowym.
2. W celu realizacji prawa, o którym mowa w ust. 1 powyżej, *OSiR* i oferent zawrą umowę najmu. Projekt umowy stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego regulaminu.
3. Treść umowy nie podlega negocjacom.

f

## § 5.

### Zamieszczenie ogłoszenia, regulaminu

Niniejszy regulamin i ogłoszenia zamieszcza się w następujących miejscach:

1. Tablica ogłoszeniowa w biurze *OSiR*.
2. Strona internetowa [www.osir.lukow.pl](http://www.osir.lukow.pl);

## § 6.

### Ochrona danych osobowych

1. *OSiR* jest zobowiązany zachować w tajemnicy przed osobami trzecimi wszelkie informacje o oferentach oraz informacje, do których uzyskał dostęp i ma prawo je wykorzystać tylko w celu wykonania w związku z prowadzonym postępowaniem.
2. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia *OSiR* jedynie pisemna zgoda Oferenta.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji dostępnych publicznie oraz informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim są one uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. *OSiR* zobowiązuje się do zgodnego z zapisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016 r.; dalej; „RODO”), gromadzenia, przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych pracowników i współpracowników Oferenta, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania.

### ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy.

Luków, dnia 07.09.2023 r.

DYREKTOR  
Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Łukowie

*mgr Marek Żurawski*